



ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS E PROPRIETÁRIOS DO PARQUE SUIÇA REALIZADA NO DIA 24 DE MAIO DE 2015.

Aos 24 de maio de 2015, em atendimento ao edital de convocação, iniciados os trabalhos às 10 horas, em segunda convocação, reuniram-se os associados na Sede Social para discutirem e deliberarem a seguinte ordem do dia:

- 1º - Apreciação e aprovação das contas e balanços da Diretoria, referente ao exercício anterior;
- 2º - Venda do veículo Gol e Pickup Strada e aquisição de uma Kombi e outro veículo para Ronda;
- 3º - Reajustamento dos valores das cotas de manutenção e taxa de água;
- 4º - Construção de alojamento para funcionários na área adquirida do Clube dos Médicos;
- 5º - Proposta para cabeamento de fibra ótica com fornecimento de Internet, Telefone, Interfone, Monitoramento;
- 6º - Assuntos Gerais.

Supostos questionamentos deverão ser apresentados com 72 hs. de antecedência, sob pena de não serem debatidos em Assembléia.

“Compareça na Assembléia, não deixe que a minoria decida pela maioria”

Para presidir os trabalhos o Sr. Presidente da Associação, Wladimir Panelli, e para secretariar, o Sr. Leonardo Amaral Garcia. O Sr. Presidente tomou a palavra e realizou a leitura do Edital de Convocação com a referida pauta. Agradeceu a presença de todos, e em seguida, como é de costume, os presentes rezaram o “Pai Nosso” em agradecimento. Após mencionou sobre a correspondência enviada aos associados; discorreu que a pessoa além de mal informada, não deve ser levado a sério o conteúdo da missiva, eis que se trata de uma fraude perpetrada por alguém com intenções escusas e criminosas. Todos os fatos serão apurados pela policia, etc. que o autor não corresponde com a assinatura, ou seja, foi usado o nome de um associado que não reconhece a autoria e inclusive a caligrafia. Teceu comentários sobre o sistema de captação e tratamento de água. Passou-se a examinar o primeiro item da pauta; Apreciação e aprovação das contas e balanços da Diretoria referente ao exercício anterior, após comentários foi colocado em votação, sendo aprovado por unanimidade. Em seguida, passou-se ao segundo item da pauta; Venda do veículo Gol e Pickup Strada e aquisição de uma Kombi e outro veículo para ronda; após comentários o item foi colocado em votação sendo aprovado por unanimidade. Passou-se então, ao terceiro item da pauta; Reajustamento dos valores das cotas de manutenção e taxa de água; O Presidente apresentou por escrito aos presentes um estudo comparativo entre o Parque e demais condomínios da região, demonstrando estatisticamente a defasagem entre os condomínios comparados, sugerindo um reajuste de 10% na atual arrecadação, após amplo debate entre os presentes, foi aprovado por unanimidade. Passou-se a examinar o quarto item da pauta; Construção de alojamento para funcionários na área adquirida do Clube dos Médicos; após ampla discussão e comentários



entre os presentes, a proposta foi aprovada, pela maioria, tendo 02 votos contra. (Sr. Marcos Q. 04 L. 21 e Sr. Duque Q. 11 L. 25). Passou-se ao quinto item da pauta, Proposta para cabeamento de fibra ótica com fornecimento de Internet, Telefone, Interfone, monitoramento; tomou a palavra o Sr. Presidente noticiando sobre a necessidade da implantação do sistema, após amplo e exaustivo debate, foi colocada em votação a implantação do sistema, foi aprovado por unanimidade. Passou-se a discutir o sexto item da pauta; Assuntos Gerais; o Presidente explicou aos presentes sobre os répteis e os cuidados que devemos ter caso ocorra algum acidente, sobre o Posto da Guarda falou que em breve será inaugurado, comentou-se sobre a coleta do lixo e a política atual de descarte, também foi discutido e aprovado a compra de material básico de primeiros socorros. Foi aprovado por unanimidade a composição de uma Brigada de primeiros socorros a ser composta por funcionários, foi comentado sobre a mudança da Portaria 2, tendo em vista o cumprimento de Ordem Judicial. Em seguida ofereceu a palavra para quem quisesse fazer uso, como ninguém se manifestou, o Sr. Presidente deu por encerrada a presente Assembléia, cuja ata vai devidamente assinada pelo Sr. Presidente, Wladimir Panelli e Secretário, Sr. Leonardo Amaral Garcia.


 Presidente
 Wladimir Panelli




 Secretário
 Leonardo Amaral Garcia




 Dra. Fernanda Campos Garcia
 Advogada
 Fernanda Campos Garcia
 OAB/SP nº 149.718



Oficial de Reg. Civil das Pes. Naturais e Tabelião de Notas
 Rua Dr. Armando Pinto, nº420 - Centro - Caieiras - SP
 Armando Luiz de Oliveira - Oficial e Tabelião
 Reconheço por semelhança 03 firmas sem valor econômico
 supra de WLADIMIR PANELLI, LEONARDO AMARAL GARCIA
 FERNANDA CAMPOS GARCIA e dou fé.*****
 Caieiras-SP, 10 de junho de 2015
 Em testemunho da verdade
 RONDSON BORELLI PINHEIRO - Escrevente
 Valor 14,40 Cart. 0175 Guia: 126
 Valida somente com o Dado de Autenticidade

